

Thành phố Hồng Ngự, ngày tháng 10 năm 2023

Số: /HĐBT

V/v trả lời đơn của bà Dương Thị Mận

Kính gửi: Bà Dương Thị Mận, ngụ khóm An Thạnh A,
phường An Lộc, thành phố Hồng Ngự.

Ngày 14 tháng 8 năm 2023, Ủy ban nhân dân Thành phố nhận được đơn kiến nghị của bà Dương Thị Mận, cư ngụ tại khóm An Thạnh A, phường An Lộc, thành phố Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp với nội dung: Bà kiến nghị, yêu cầu được mua 01 nền nhà tái định cư trả chậm trong dự án và bổ sung phần diện tích đất đường nước. Vì, trước đây vào khoảng năm 1984 gia đình Bà khai thác đào đường nước này với diện tích đất chiều ngang khoảng: **0,75m**; chiều dài khoảng **90m** để khai thác phục vụ đất chuyên trồng lúa cho gia đình.

Sau khi xem xét, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Thành phố trả lời đơn của Bà như sau:

Qua kết quả kiểm tra, xác minh và đối chiếu quy định pháp luật liên quan. Trường hợp yêu cầu của Bà thì trước đây có phần diện tích đất chuyên trồng lúa nước nằm trong quy hoạch để thực hiện dự án và căn cứ theo quy định tại Điều 22 của Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27/11/2014 Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp quy định trường hợp của Bà không thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất ở có thu tiền sử dụng đất không thông qua đấu giá, diện tích đất ở tái định cư, giá thu tiền sử dụng đất khi bố trí tái định cư.

Mặt khác, việc đo đạc thực tế ngoài thực địa để xác định lại phần diện tích đất đường nước và qua đối chiếu trong phương án bồi thường đối với hộ của Bà đã được xác lập trong phương án bồi thường, hỗ trợ tại Quyết định số 1701/QĐ-UBND ngày 10/11/2022 của Ủy ban nhân dân thành phố Hồng Ngự về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Khu dân cư Bờ Nam - phường An Lộc (Tái định cư dự án nâng cấp, cải tạo kênh Hồng Ngự - Vĩnh Hưng); Quyết định số 1705/QĐ-UBND ngày 10/11/2022 của UBND Thành phố về việc thu hồi đất của bà Dương Thị Mận với diện tích **2.584,6m²** thuộc thửa đất số 82, tờ bản đồ số 25 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00171, mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa nước; Quyết định số 1745/QĐ-UBND ngày 15/11/2022 của UBND Thành phố về việc bồi thường, hỗ trợ đối với hộ bà Mận để thực hiện dự án và qua kiểm tra, đối chiếu thì phần diện tích đất đường nước của Bà yêu cầu bồi thường đã có thể hiện trong phương án bồi thường.

Vì vậy, việc Bà kiến nghị, yêu cầu được mua 01 nền nhà tái định cư trả chậm và yêu cầu bổ sung phần diện tích đất đường nước là không có cơ sở xem xét, giải quyết.

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Thành phố trả lời đề bà Dương Thị Mận được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT/HĐBTHT&TĐC Thành phố;
- Thành viên HĐBT Thành phố;
- Thanh tra Thành phố;
- UBND phường An Lộc;
- Lưu: VT, HĐBT.

**TM. HỘI ĐỒNG BTHT&TĐC
CHỦ TỊCH**

**PCT/UBND THÀNH PHỐ
Nguyễn Văn Hậu**