

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒNG NGỰ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-HC
V/v trả lời đơn của ông
Hồ Văn Tợn, ngụ phường
An Thạnh

Thành phố Hồng Ngự, ngày tháng 3 năm 2023

Kính gửi: Ông Hồ Văn Tợn, ngụ khóm Cả Góc, phường An
Thạnh, thành phố Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp.

Ngày 13 tháng 12 năm 2022, Ủy ban nhân dân thành phố Hồng Ngự nhận được đơn của ông Hồ Văn Tợn, ngụ khóm Cả Góc, phường An Thạnh, thành phố Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp. Nội dung đơn: Ông Hồ Văn Tợn yêu cầu xem xét giải quyết bồi thường phần khối lượng đất 3.000 m³ đắp nền đường quy hoạch Tuyến dân cư (Cụm số 3) vào năm 2008 và yêu cầu bố trí 01 nền nhà tái định cư cho Ông.

Sau khi kiểm tra, xem xét và đối chiếu các quy định của pháp luật, Ủy ban nhân dân thành phố Hồng Ngự trả lời đơn của Ông như sau:

- Đối với yêu cầu bố trí cho ông Tợn 01 nền tái định cư. Căn cứ khoản 1 Điều 22 Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp ban hành kèm theo Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27/4/2014 của UBND Tỉnh “1. Hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất ở, người Việt Nam định cư ở nước ngoài đang sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất tại Việt Nam khi Nhà nước thu hồi hết đất ở hoặc phần diện tích đất ở còn lại sau thu hồi không phù hợp quy hoạch xây dựng nhà ở mà đất ở thu hồi có đủ điều kiện được bồi thường mà không còn đất ở, nhà ở nào khác trong địa bàn xã, phường, thị trấn nơi có đất bị thu hồi (trừ trường hợp hộ gia đình, cá nhân không có nhu cầu tái định cư) thì được bố trí tái định cư.”. Tuy nhiên, khi làm đường tại CDC số 3 (TDC Tân Thành – Lò Gạch) không thu hồi đất ở đối với ông Tợn, vì vậy việc ông Tợn yêu cầu bố 01 nền tái định cư là không có cơ sở xem xét, giải quyết.

- Đối với yêu cầu bồi thường phần đất 3.000m³ (đã hoán đổi năm 2008) theo giá thị trường hiện nay. Căn cứ Biên bản làm việc ngày 27/8/2008 giữa các cơ quan và ông Tợn thì “thống nhất cho ông Tợn ở tạm đến khi có quy hoạch mới, phần thi công không vướng” và “ông Tợn đồng ý cho khai thác đất để đắp đường (bao gồm cả diện tích hoán đổi vị trí nhà và đồng ý cho công trình thổi đất lên), không yêu cầu hỗ trợ tiền (phần diện tích cho sử dụng khai thác là 1.500m²). Vì

vậy, việc ông Tợn yêu cầu bồi thường phần đất 3.000m³ (đã hoán đổi năm 2008) theo giá thị trường hiện nay là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Ủy ban nhân dân thành phố Hồng Ngự trả lời đề ông Hồ Văn Tợn được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT/UBND Thành phố;
- Thanh tra Thành phố;
- Ban QLDA&PTQĐ Thành phố;
- UBND phường An Thạnh;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Lưu: VT, NC_{TCD}.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Hậu