

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒNG NGỰ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-HC

Thành phố Hồng Ngự, ngày tháng năm 2021

V/v trả lời giải quyết đơn của bà Nguyễn
Kim Loan, ngụ phường An Thạnh

Kính gửi: Bà Nguyễn Kim Loan, ngụ khóm 2, phường An
Thạnh, thành phố Hồng Ngự.

Ngày 18 tháng 5 năm 2021, Ủy ban nhân dân thành phố Hồng Ngự nhận được đơn tường trình của bà Nguyễn Kim Loan, ngụ khóm 2, phường An Thạnh, thành phố Hồng Ngự.

Nội dung đơn: Xin rút hồ sơ xin phép chuyển mục đích sử dụng đất với lý do chưa có khả năng thực hiện nghĩa vụ tài chính.

Qua xem xét nội dung đơn, Ủy ban nhân dân Thành phố trả lời đến Bà như sau:

Hiện nay, bà Nguyễn Kim Loan đang yêu cầu được rút hồ sơ xin phép chuyển mục đích sử dụng đất tại thửa đất số 529, tờ bản đồ số 50, diện tích 55,3m², chuyển từ Đất trồng cây lâu năm sang Đất ở tại đô thị, đất tọa lạc tại phường An Thạnh.

Lý do: Chưa đủ khả năng thực thực hiện nghĩa vụ tài chính.

Căn cứ Công văn số 335/UBND-KTN ngày 03 tháng 6 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc giải quyết các hồ sơ tồn đọng liên quan đến nộp tiền sử dụng đất. Theo đó, Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến:

“2. Trường hợp 2: Chủ sử dụng đất đã sử dụng đất vào mục đích sau khi được Ủy ban nhân dân cấp huyện cho phép chuyển mục đích sang đất ở (hiện trạng đã xây dựng nhà ở hoặc các công trình khác gắn liền với đất) thì không chấp thuận hủy hồ sơ, yêu cầu chủ sử dụng đất lập hồ sơ nộp tiền chuyển mục đích sử dụng đất...”

Qua kiểm tra, tại khu đất bà Nguyễn Kim Loan xin phép chuyển mục đã xây dựng công trình kiên cố hết phần đất. Do đó, đối với yêu cầu xin rút hồ sơ của bà Nguyễn Kim Loan là không có cơ sở xem xét, giải quyết

Ủy ban nhân dân Thành phố trả lời đến bà Nguyễn Kim Loan.

Trân trọng kính chào./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT/UBND Thành phố;
- Phòng TNMT;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Hậu