

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HỒNG NGỰ**

Số: /UBND-HC

V/v hướng dẫn đơn của bà  
Huỳnh Thị Thúy Hằng, ngụ  
phường An Lộc

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Thành phố Hồng Ngự, ngày tháng 9 năm 2021*

Kính gửi: Bà Huỳnh Thị Thúy Hằng, ngụ khóm An Thạnh A,  
phường An Lộc, thành phố Hồng Ngự

Ngày 21 tháng 7 năm 2021, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Hồng Ngự nhận được đơn đề nghị của bà Huỳnh Thị Thúy Hằng, sinh năm 1978, ngụ khóm An Thạnh B, phường An Lộc, thành phố Hồng Ngự. Nội dung: Đề nghị ngăn chặn chuyển giao quyền sử dụng đất thuộc thửa số 20, tờ bản đồ 16, tại khóm An Tài, phường An Lộc, thành phố Hồng Ngự. Do hàng thửa kế thứ nhất có dấu hiệu lừa đảo.

Qua xem xét nội dung đơn, Ủy ban nhân dân Thành phố hướng dẫn đến Bà như sau:

Hiện nay, bà Huỳnh Thị Thúy Hằng phát sinh tranh chấp về việc gia đình ông Đoàn Văn Xuyên đã thống nhất và nhận tiền chuyển nhượng quyền sử dụng đất. Tuy nhiên gia đình ông Đoàn Văn Xuyên không thực hiện thủ tục chuyển quyền sử dụng đất.

Xét thấy, đôi với việc tranh chấp giữa bà Huỳnh Thị Thúy Hằng với gia đình ông Đoàn Văn Xuyên là tranh chấp về giao dịch dân sự, hợp đồng dân sự. Căn cứ Khoản 3, Điều 26, Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015, thì yêu cầu của bà Huỳnh Thị Thúy Hằng không thuộc thẩm quyền giải quyết của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố. Do đó đề nghị bà Hằng gửi đơn đến Tòa án nhân dân Thành phố Hồng Ngự để được xem xét giải quyết theo thẩm quyền.

Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố hướng dẫn đến bà Huỳnh Thị Thúy Hằng biết, trân trọng kính chào./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT/UBND Thành phố;
- Phòng TN-MT;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Hậu**