

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒNG NGỰ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-HC
V/v hướng dẫn đơn của ông Phan
Văn Long, ngụ xã Bình Thạnh

Thành phố Hồng Ngự, ngày tháng năm 2021

Kính gửi: Ông Phan Văn Long, địa chỉ: ấp Bình Thành A, xã
Bình Thạnh, thành phố Hồng Ngự.

Ngày 20 tháng 9 năm 2021, Ủy ban nhân dân thành phố Hồng Ngự nhận được đơn yêu cầu của ông Phan Văn Long sinh năm 1951 và bà Phan Thị Cúc sinh năm 1964, Phan Thị Huệ sinh năm 1970, Phan Thị Hằng sinh năm 1973 về việc yêu cầu cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (GCNQSDĐ).

Qua xem xét nội dung đơn của ông Phan Văn Long (nêu trên), Ủy ban nhân dân Thành phố hướng dẫn đến Ông như sau:

Hiện nay, anh em ông Phan Văn Long yêu cầu cấp giấy theo bản án số 360/2018/DS-PT ngày 28/11/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc tranh chấp quyền sử dụng đất, thừa kế, cầm cố quyền sử dụng đất, hợp đồng vay tài sản. Theo đó, Tòa án nhân dân Tỉnh tuyên công nhận phân đất cho bà Võ Thị Chưa (đã chết là mẹ của các Ông, Bà) và ông Phan Văn Tài (là anh, em của các Ông, Bà).

Xét thấy, đối với yêu cầu của ông Phan Văn Long cùng các anh, em là quan hệ dân sự phân chia tài sản thừa kế. Căn cứ Điều 26, Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015; về yêu cầu của ông Phan Văn Long cùng các anh, em không thuộc thẩm quyền giải quyết của Ủy ban nhân dân Thành phố.

Do đó, đề nghị ông Phan Văn Long cùng các anh, em liên hệ cơ quan Tòa án để được xem xét giải quyết.

Ủy ban nhân dân Thành phố trả lời đến ông Phan Văn Long cùng các anh, em biết, trân trọng kính chào./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT/UBND Thành phố;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Hậu